

ANÁLISIS AMBIENTAL (AA)

PAÍS: ECUADOR

NOMBRE DE LA OPERACIÓN: EXPANDIENDO ACCESO A SERVICIOS DE SALUD PARA PACIENTES DE BAJOS INGRESOS A TRAVÉS DE UN MODELO PRIVADO SOSTENIBLE. BENEFICIARIO SALUDESA

NÚMERO DE LA OPERACIÓN: PROYECTO EC-S1017

EQUIPO DEL PROYECTO: Dieter Wittkowski, Especialista Líder;
Alexandra Sánchez, Analista de Operaciones;
Kléver Chávez, Consultor Externo

FECHA: 21 DE OCTUBRE DE 2011

CATEGORÍA AMBIENTAL Y SOCIAL: CATEGORÍA B

Contenido

1.0	INTRODUCCIÓN.....	3
2.0	DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN	4
3.0	ENTORNO AMBIENTAL Y SOCIAL	12
4.0	IMPACTO Y RIESGOS AMBIENTALES Y SOCIALES	34
5.0	GESTIÓN DEL IMPACTO Y LOS RIESGOS AMBIENTALES, SOCIALES, SANITARIOS, LABORALES Y DE SEGURIDAD	36
6.0	CONSULTA PÚBLICA.....	68
7.0	EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS	70
8.0	REQUISITOS QUE DEBEN INCLUIRSE EN LOS ACUERDOS.....	71
9.0	ANEXOS.....	71

1.0 INTRODUCCIÓN

La Organización No Gubernamental Salud y Desarrollo Andino (SALUDESА), sustenta su visión institucional en la expansión de servicios de salud primaria basada en hospitales rurales pequeños como eje principal para un sistema comprensivo de salud comunitaria, enfatizando la prevención en la salud.

Aplican el principio de auto-sostenibilidad como resultado de un involucramiento activo de la comunidad y por las asociaciones dinámicas público-privado con el gobierno ecuatoriano a nivel local, regional y nacional.

Se apoya de un fuerte programa de residencia en cooperación con varias universidades del país que forman profesionales de la salud y mantiene acuerdos con instituciones de investigación en salud que le permiten optimizar su modelo de gestión.

SALUDESА, ha aplicado ante el BID, a través de su Programa de Empresariado Social (PES), por un financiamiento de US\$800.000, para expandir sus operaciones en otra región del país. SALUDESА ha adquirido para ello, un predio en la zona de expansión urbana de Santo Domingo que cuenta con infraestructura escolar donde antes operaba un colegio.

El proyecto consiste en la ejecución de las adecuaciones necesarias para convertir la estructura existente en un edificio con las características necesarias para prestar los servicios previstos, los cuales incluirán consulta externa, quirófano, laboratorios, emergencia y hospitalización, además de dos áreas adicionales para la residencia de los médicos residentes en el programa docente y para actividades de investigación en temas de salud.

Los recursos del financiamiento del Banco serán utilizados para equipos hospitalarios varios (US\$440.000), mayólica cerámica para cubrir los pisos existentes (US\$25.000), Cemento, hierro, estuco y cielo raso para adecuación de la infraestructura existente (US\$185.000) e instalación del cableado entero y electricidad en toda la infraestructura existente (US\$150.000). Con esto se puede apreciar que las actividades serán principalmente de adecuación de instalaciones existentes y muy poco de construcción de obra gruesa, y por tanto tendrán pocos impactos ambientales significativos.

Sobre la base del análisis ambiental y social realizada en el presente documento, se deduce que éste generará impactos negativos de baja magnitud e importancia y mitigables mediante la aplicación de procedimientos de gestión ambiental adecuada. Adicionalmente generará impactos positivos muy relevantes debido a que será una fuente generadora de empleo, porque dinamizará la economía del sector aportando a la generación de productos y servicios paralelos indirectos en el sector de influencia; y sobre todo porque ofertará un servicios de salud que actualmente es muy escaso en la región de la costa central con acceso muy económico a la población de menores ingresos, mujeres y niños.

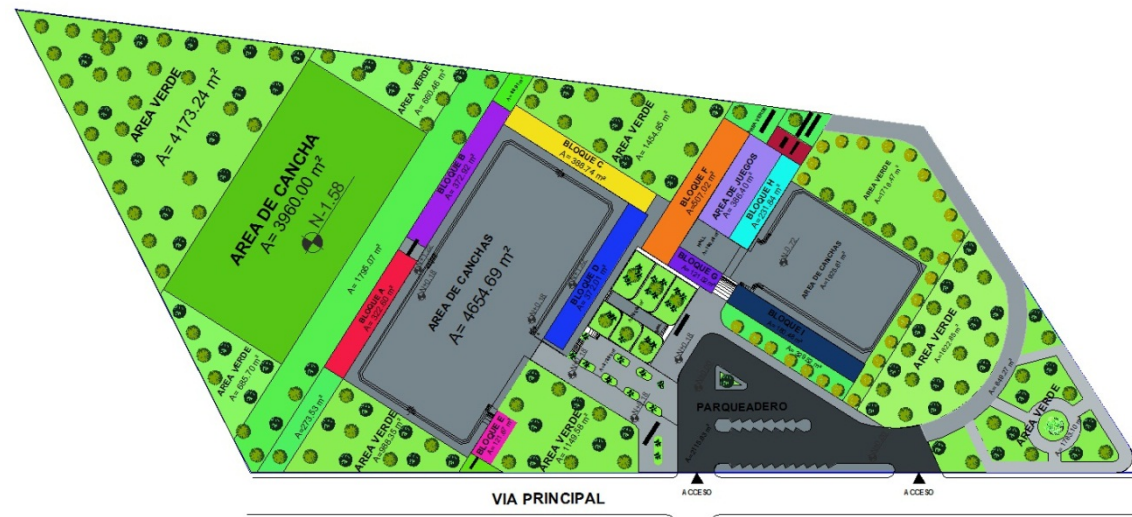
El presente documento se ha generado sobre la base del requerimiento del BID de contar con el Análisis Ambiental y Social de la operación, y cuyos principales productos son: i) Informe de Gestión de Riesgos Ambientales y Sociales (IGAS) y ii) el Plan de Gestión Ambiental y Social en el cual se definen los lineamientos básicos que se deberán seguir para garantizar la sostenibilidad ambiental y social del proyecto.

2.0 DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

El predio, en que se ha previsto el desarrollo del proyecto, corresponde a lo que anteriormente fue un establecimiento de educación primaria y secundaria privado, que dejó de operar hace varios años; éste predio tiene un área aproximada de 36684 m², y se ubica en la zona de expansión urbana noroccidental de la ciudad de Santo Domingo, que se extiende a lo largo de los primeros kilómetros de la vía Santo Domingo-Esmeraldas.

La infraestructura existente se conforma de varias edificaciones construidas en estructura de hormigón armado, paredes de bloque sin enlucir, cubierta de estructura metálica, piso de cerámica, áreas deportivas, áreas verdes, zona de parqueo vehicular y otros. En el siguiente gráfico se puede observar las áreas y el esquema básico de la implantación del nuevo proyecto.

Gráfico N° 1: Esquema de las áreas propuestas para el proyecto de hospital



Fuente: SALUDESА, 2011

El siguiente cuadro presenta los diferentes bloques y espacios existentes en el predio.

Tabla N° 1: Cuadro de áreas

CUADRO DE AREAS	
A	322.60
B	372.92
C	388.74
D	372.01

E	121.67
F	507.02
G	121.67
H	231.84
I	180.48
AREA DE CANCHAS	10540.31
AREAS VERDES	21198.31
PARQUEADERO	2115.63
TOTAL	36684,73

Fuente: SALUDESА, 2011

Fotografía N° 1: vista exterior del predio del proyecto



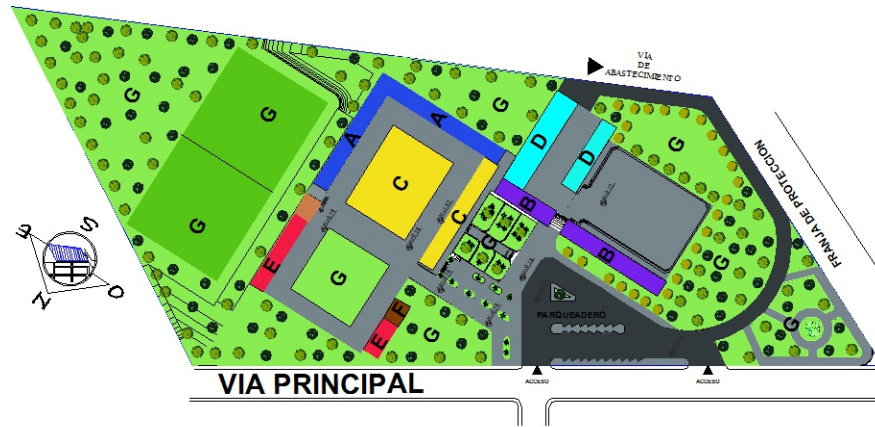
Fuente: Visita de Campo, 2011

Las características de buena calidad de la infraestructura física existente (considerando que fue un colegio de educación privada relativamente nuevo), ha permitido a los diseñadores aprovecharla, para adaptar en ella, las áreas hospitalarias que requieren de menor intervención física y que son más sencillas de implementar para su operación, tales como las áreas de hospitalización, consulta externa entre otras.

Para las áreas de mayor complejidad que requieren especificaciones especializadas en su actividad, uso y sobre todo en su construcción, como son: la zona quirúrgica, sala de parto, UCI, y otros, se plantea la construcción de una edificación totalmente nueva que cumpla con todos los requisitos antes mencionados.

A continuación se muestra el terreno y la zonificación proyectada.

Grafico N° 2: Esquema de la zonificación del terreno.



Fuente: SALUDESА, 2011

A continuación se presenta un cuadro con las diferentes zonas planificadas y espacios del predio del proyecto de hospital:

Tabla N° 2: Cuadro de áreas proyectadas

ZONIFICACION	
CODIGO	ZONA
A	SERVICIO DE HOSPITALIZACION
B	SERVICIOS AMBULATORIOS
C	SERVICIOS CENTRALES DE DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO
D	SOPORTE ASISTENCIAL
E	DOCENCIA Y VIVIENDA
F	INVESTIGACION
G	PROYECCION A FUTURO

Fuente: SALUDESА, 2011

El detalle de los servicios que se proyectan en el futuro hospital de SALUDESА, de Santo Domingo, se presenta a continuación:

Tabla N° 3: Zona A del Hospital